



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 21.05.2023. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315788, VOJAKOVAC

Broj ZK uložka: 2022

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5432/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5905	ORANICA PALAČKE			12448	
2.	5906	LIVADA PALAČKE			5619	
		UKUPNO:			18067	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	INAGRO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 97768400261, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI	
1.3	Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-19921/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE BR. ST-582/17-4 TRGOVAČKOG SUDAU VARAŽDINU 15.12.2017, na nekretninama INAGRO d.o.o., OIB: 97768400261, Paška ul. 15, Križevci, za povjerenika je imenovana Vesna Baranašić Horvat, OIB 65554389903, Matice Hrvatske 6, Čakovec.	na 1 (1.1)
1.5	Zaprimljeno 15.02.2022.g. pod brojem Z-2834/2022  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-430/2021 15.02.2022, a stečajnim upraviteljem se imenuje Bogojević Zoran, OIB: 15932306657, iz Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, 10000 Zagreb.	na 1 (1.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2019.g. pod brojem Z-4771/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOGU NA NEKRETNINI, BROJ: OV-2239/2019 25.03.2019, radi osiguranja tražbine prema dužniku Novosel Igoru, OIB: 69533902748, Paška ulica 15, Križevci s osnova bračne stečevine u iznosu od 12.000.000,00 kuna, za korist: <b>NOVOSEL ANA, OIB: 88004322931, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI</b>	12.000.000,00 KN	
3.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-5432/2023</p> <p>PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU BR. OV-7240/2022 26.10.2022, na čkbr. 5905 i 5906 na period od godine dana tekuće od 26.10.2022., za korist:</p> <p><b>MARTINJAK D.O.O., OIB: 07121698092, ZADRKOVEC 41, ZADRKOVEC 10380 SVETI IVAN ZELINA</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 21.05.2023. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315672, POTOČEC

Broj ZK uložka: 1663

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5432/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4471	LIVADA JAZAVAC			2040	
2.	4472	LIVADA JAZAVAC			2028	
		UKUPNO:			4068	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
INAGRO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 97768400261, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI		
1.2	Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-19921/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE BR. ST-582/17-4 TRGOVAČKOG SUDAU VARAŽDINU 15.12.2017, na nekretninama INAGRO d.o.o., OIB: 97768400261, Paška ul. 15, Križevci, za povjerenika je imenovana Vesna Baranašić Horvat, OIB 65554389903, Matice Hrvatske 6, Čakovec.	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 15.02.2022.g. pod brojem Z-2834/2022  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-430/2021 15.02.2022, a stečajnim upraviteljem se imenuje Bogojević Zoran, OIB: 15932306657, iz Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, 10000 Zagreb.	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2019.g. pod brojem Z-4771/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOGU NA NEKRETNINI, BROJ: OV-2239/2019 25.03.2019, radi osiguranja tražbine prema dužniku Novosel Igoru, OIB: 69533902748, Paška ulica 15, Križevci s osnova bračne stečevine u iznosu od 12.000.000,00 kuna, za korist: <b>NOVOSEL ANA, OIB: 88004322931, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI</b>	12.000.000,00 KN	
3.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-5432/2023</p> <p>PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU BR. OV-7240/2022 26.10.2022, na čkbr. 4471 i 4472 na period od godine dana tekuće od 26.10.2022., za korist:</p> <p><b>MARTINJAK D.O.O., OIB: 07121698092, ZADRKOVEC 41, ZADRKOVEC 10380 SVETI IVAN ZELINA</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 28.05.2023. 19:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315672, POTOČEC

Broj ZK uložka: 1655

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5432/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3920/1	ORANICA ŠIROKO BREZJE			9673	
2.	4108	LIVADA KRANJEC			128	
3.	4173	LIVAD KRANJEC			2118	
		UKUPNO:			11919	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
INAGRO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 97768400261, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI		
1.2	Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-19921/2017	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE BR. ST-582/17-4 TRGOVAČKOG SUDAU VARAŽDINU 15.12.2017, na nekretninama INAGRO d.o.o., OIB: 97768400261, Paška ul. 15, Križevci, za povjerenika je imenovana Vesna Baranašić Horvat, OIB 65554389903, Matice Hrvatske 6, Čakovec.	
1.4	Zaprimljeno 15.02.2022.g. pod brojem Z-2834/2022	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-430/2021 15.02.2022, a stečajnim upraviteljem se imenuje Bogojević Zoran, OIB: 15932306657, iz Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, 10000 Zagreb.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2019.g. pod brojem Z-4771/2019	12.000.000,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOGU NA NEKRETNINI, BROJ: OV-2239/2019 25.03.2019, radi osiguranja tražbine prema dužniku Novosel Igoru, OIB: 69533902748, Paška ulica 15, Križevci s osnova bračne stečevine u iznosu od 12.000.000,00 kuna, za korist: NOVOSEL ANA, OIB: 88004322931, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI		
3.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-5432/2023</p> <p>PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU BR. OV-7240/2022 26.10.2022, na čkbr. 3920/1, 4108, 4173 na period od godine dana tekuće od 26.10.2022., za korist:</p> <p><b>MARTINJAK D.O.O., OIB: 07121698092, ZADRKOVEC 41, ZADRKOVEC 10380 SVETI IVAN ZELINA</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.05.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 21.05.2023. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315672, POTOČEC

Broj ZK uložka: 1664

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5432/2023  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4082	ORANICA BUKVIĆ			6111	
2.	4083	LIVADA BUKVIĆ			1494	
3.	4170	ORANICA KRANJEC			1299	
4.	4257	LIVADA KRANJEC			439	
5.	4259	LIVADA KRANJEC			343	
6.	4267	LIVADA LEDINE			2809	
7.	4643	ORANICA FIJEMBERICA			11907	
		UKUPNO:			24402	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
INAGRO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 97768400261, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI		
1.2	Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-19921/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE BR. ST-582/17-4 TRGOVAČKOG SUDAU VARAŽDINU 15.12.2017, na nekretninama INAGRO d.o.o., OIB: 97768400261, Paška ul. 15, Križevci, za povjerenika je imenovana Vesna Baranašić Horvat, OIB 65554389903, Matice Hrvatske 6, Čakovec.	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 15.02.2022.g. pod brojem Z-2834/2022  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-430/2021 15.02.2022, a stečajnim upraviteljem se imenuje Bogojević Zoran, OIB: 15932306657, iz Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, 10000 Zagreb.	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2019.g. pod brojem Z-4771/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOGU NA NEKRETNINI, BROJ: OV-2239/2019 25.03.2019, radi osiguranja tražbine prema dužniku Novosel Igoru, OIB: 69533902748, Paška ulica 15, Križevci s osnova bračne stečevine u iznosu od 12.000.000,00 kuna, za korist: <b>NOVOSEL ANA, OIB: 88004322931, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI</b>	12.000.000,00 KN	
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-5432/2023  PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU BR. OV-7240/2022 26.10.2022, na čkbr.4082, 4083, 4257, 4259, 4267, 4643 i 4170 na period od godine dana tekuće od 26.10.2022., za korist: <b>MARTINJAK D.O.O., OIB: 07121698092, ZADRKOVEC 41, ZADRKOVEC 10380 SVETI IVAN ZELINA</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2023.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 21.05.2023. 22:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315788, VOJAKOVAC

Broj ZK uložka: 2257

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5432/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7480	LIVADA ĐURĐEVAC			5615	
		UKUPNO:			5615	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
INAGRO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 97768400261, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI		
1.2	Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-19921/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE BR. ST-582/17-4 TRGOVAČKOG SUDAU VARAŽDINU 15.12.2017, na nekretninama INAGRO d.o.o., OIB: 97768400261, Paška ul. 15, Križevci, za povjerenika je imenovana Vesna Baranašić Horvat, OIB 65554389903, Matice Hrvatske 6, Čakovec.	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 15.02.2022.g. pod brojem Z-2834/2022  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-430/2021 15.02.2022, a stečajnim upraviteljem se imenuje Bogojević Zoran, OIB: 15932306657, iz Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, 10000 Zagreb.	na 1 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2019.g. pod brojem Z-4771/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOGU NA NEKRETNINI, BROJ: OV-2239/2019 25.03.2019, radi osiguranja tražbine prema dužniku Novosel Igoru, OIB: 69533902748, Paška ulica 15, Križevci s osnova bračne stečevine u iznosu od 12.000.000,00 kuna, za korist: <b>NOVOSEL ANA, OIB: 88004322931, PAŠKA ULICA 15, 48260 KRIŽEVCI</b>	12.000.000,00 KN	
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-5432/2023  PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU BR. OV-7240/2022 26.10.2022, na čkbr. 7480 na period od godine dana tekuće od 26.10.2022., za korist:		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	MARTINJAK D.O.O., OIB: 07121698092, ZADRKOVEC 41, ZADRKOVEC 10380 SVETI IVAN ZELINA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2023.